

希少なフルリノベーション物件

ハウステンボスヒルズ III - 3階

ハウステンボスヒルズ 番号棟

売却希望価格 / 2,280万円 (現状渡し)

New

ハウステンボスの街並みを眺めて暮らす

お薦めポイント!

- ①フルリノベーション済物件です！
フローリング、クロス、建具、内窓
水回り全般、配管や給湯設備までリノベーション
新しい設備でお住まい頂けます。
- ②ハウステンボスの街全体を見晴らす景色
低層階ながら十分に景色をお楽しみ頂けます。

<物件概要>

- 専有面積 : 79.08㎡ (約23.92坪) ※壁芯計算
- バルコニー : 10.35㎡ ●間取り : 3LDK
- 階数 : 11階建の3階 ●総戸数 : 59戸
- 建築年月 : 1997年8月 ●工法 : SRC工法
- 管理費計 : 25,250円/月
 ・管理費 : 7,200円 ・長期修繕積立金 : 14,400円
 ・駐車場 : 3,150円 ・トランクルーム : 500円



外観写真



エントランス



エントランスホール



リビングダイニングキッチン (19.1帖)



フローリング、天井・壁のクロス等全てリノベーション済の為、新築さながらの室内です。フローリングや建具の色合いは明るめの色で統一されています。



低層階ですが、丘の上に立地している為、室内からは十分にハウステンボスの景色をお楽しみ頂けます。



システムキッチン入替 (IHコンロ、浄水機能付水栓、食洗器)

HUIS TEN BOSCH
HILLS

本物件は内覧希望の際はご予約が必要です。
本物件の引渡しは、相談となります。

< 仲介会社 > 2025年3月
ハウステンボス・技術センター(株)
☎ (0956) 27-0251

3LDK+W

79.08㎡ (壁芯面積)

・各室に収納あり



洋室2 (5.6帖)



玄関



玄関 (下足入れ)
姿見鏡付・大容量



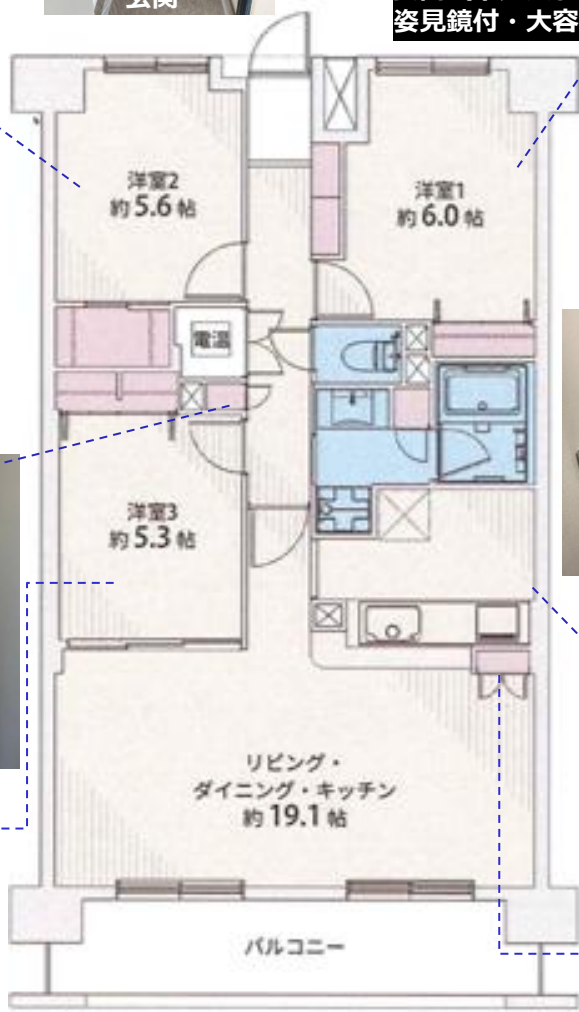
洋室1 (6.0帖)



クローゼット



引戸のウォークインクローゼット



トイレ



浴室



洋室3 (5.3帖)



廊下収納



クローゼット



キッチン



バルコニーからの眺望



リビングダイニング



リビング脇クローゼット

■ その他室内写真（設備等）

フルリノベーション物件なので充実の設備です！



浴室はパナソニック製のユニットバスです。

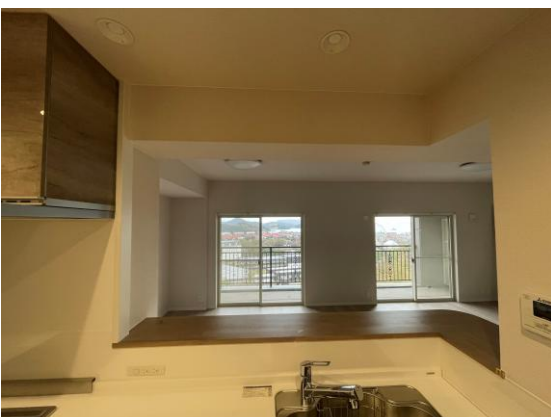
- ・暖房換気乾燥機
- ・保温浴槽
- ・スミピカフロア
- ※照明は白色と電球色の切替可能



パナソニック製洗面台
（三面鏡、シャワー付水栓）



洗濯機防水パンと嬉しい上部棚収納



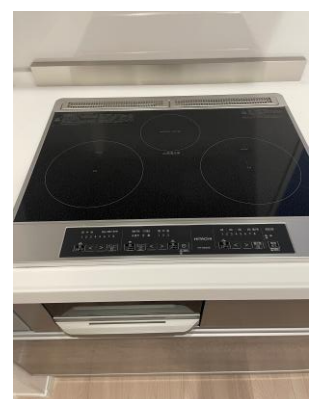
システムキッチン（クリナップ製）

吊戸棚をなくして見通しのよいキッチンは設備も充実

- ・食洗器
- ・3口IHコンロ
- ・浄水機能水栓



リンナイ製食洗器



日立製IHコンロ

■ 周辺写真・現地案内図



ハウステンボスヒルズⅢ号棟と周辺環境



②至 グリーンメイク事務所入口方面

県道141号線より、①第2駐車場入口、②グリーンメイク事務所入口どちらからでも車で登って行けます。

**HUIS TEN BOSCH
HILLS**

本物件は使用中につき、内覧希望の際はご予約が必要です。
本物件の引渡しは、相談となります。

< 仲介会社 > 2025年3月
ハウステンボス・技術センター(株)
☎ (0956) 27-0251